PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.
KANTOR CABANG SIDOARJO

Jalan Ahmad Yani No. 35 Sidoarjo
Telepon : 031 – 8921010, 8951060

GARANSI BANK
Sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
No. 0008625100022985

Yang bertanda tangan di bawah ini : **Tuan SUDONO** dalam Jabatan selaku Pemimpin Cabang dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK RAKYAT INDONESIA (Persero) Tbk** Kantor Cabang Sidoarjo, yang berkedudukan di Jalan Ahmad Yani No. 35 Sidoarjo.
Untuk selanjutnya disebut : **PENJAMIN**

Dengan ini menyatakan akan membayar kepada :

Nama : **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SATUAN KERJA UNIVERSITAS TADULAKO KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI**

Alamat : **Jalan Soekarno Hatta Kilometer 9 Tondo, Mantikulore, Palu, 94119**

Selanjutnya disebut : **PENERIMA JAMINAN**

Sejumlah uang **Rp. 3.521.105.700,00 (Tiga Milyar Lima Ratus Dua Puluh Satu Juta Seratus Lima Ribu Tujuh Ratus Rupiah)** dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan : **Pembangunan Gedung Science dan Nalodo Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi) Tahun Anggaran 2025**, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : 5038/UN28.14.1-PPK/LK.00.00/2025 Tanggal 02 Oktober 2025, apabila :

Nama : **TIRTA MULTI TEKNIK, KSO**

Alamat : **Jl. Sidosermo PDK V-A No. 21, Surabaya**

Selanjutnya disebut : **YANG DIJAMIN**

Ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai / tidak memenuhi kewajibannya kepada **Penerima Jaminan** berupa :

a. **Yang Dijamin** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
b. Pemutusan Kontrak akibat kesalahan **Yang Dijamin.**

Sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh **Yang Dijamin**.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut :
1. Berlaku selama 314 (Tiga Ratus Empat Belas) hari kalender, dari tanggal 7 Oktober 2025 sampai dengan tanggal 17 Agustus 2026.

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.
KANTOR CABANG SIDOARJO

Jalan Ahmad Yani No. 35 Sidoarjo
Telepon : 031 – 8921010, 8951060

2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (Empat Belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14 (Empat Belas) hari kerja tanpa syarat *(Unconditional)* setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji / lalai / tidak memenuhi kewajibannya.
4. Dengan mengacu pada Pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Bank dengan ini melepaskan hak-hak istimewanya yang diberikan oleh Undang-Undang sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata untuk menuntut supaya aset-aset atau harta benda dari Kontraktor dan/atau yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang dari Kontraktor.
5. Garansi Bank ini tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing – masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Sidoarjo.

Dikeluarkan di: Sidoarjo
Pada tanggal : 7 Oktober 2025

PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
Kantor Cabang Sidoarjo



SUDONO
Pemimpin Cabang

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO), Tbk.
KANTOR CABANG SIDOARJO

Jalan Ahmad Yani No. 35 Sidoarjo
Telepon : (031) 8921010, 8951060

REFERENSI BANK

Nomor : B. 8574/KC–IX/ADK/10/2025

Atas permintaan dari	:	Ruslan Karepesina selaku Kuasa KSO TIRTA MULTI TEKNIK, KSO
Alamat	:	Jl. Sidosermo PDK VA / 21, Surabaya
Dengan suratnya	:	**No. 50/BNK-TIMT.KSO/SBY/X/2025, Tanggal 2 Oktober 2025**
Untuk keperluan	:	Pembangunan Gedung Science dan Nalodo Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi)
Ditujukan Kepada	:	**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SATUAN KERJA UNIVERSITAS TADULAKO KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI** **Jalan Soekarno Hatta Kilometer 9 Tondo, Mantikulore, Palu, 94119**

Dapat diterangkan sebagai berikut :

Nama dan Kedudukan	:	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO Jl. Sidosermo PDK VA / 21, Surabaya
Nomor Rekening Giro	:	**0086-01-003102-30-0**
Bank	:	**Bank Rakyat Indonesia**

adalah nasabah simpanan pada PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Kantor Cabang Sidoarjo terhitung sejak tanggal 25 Maret 2021.

Keterangan ini dibuat menurut keadaan tanggal 07 Oktober 2025 dan dipergunakan hanya sesuai keperluan diatas.

Demikian surat keterangan bank ini diberikan dengan tidak mengikat PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. maupun pihak penandatangan.

Sidoarjo, 07 Oktober 2025

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk.
KANTOR CABANG SIDOARJO

PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) KANTOR CABANG SIDOARJO

SUDONO
Pemimpin Cabang