Berita Acara Hasil Pemilihan

PEMBANGUNAN GEDUNG SCIENCE DAN NALODO RESEARCH CENTER (PUSAT RISET GEMPA DAN LIKUIFAKSI)

Nomor : 1829.13/A6.UN28/-/LK.00.00/2-3/X/2025

Pada hari ini, 1 Oktober 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10074116000
Nama Tender	:	Pembangunan Gedung Science dan Nalodo Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi)
Nilai Total HPS	:	Rp. 74.889.000.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 31 Peserta yang mendaftar terdapat 2 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT NINDYA BETON	Rp. 62.082.981.000,00
2	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO • PT. Tirta Restu Ayunda (Lead Firm) • PT.TIARA MULTI TEKNIK	Rp. 70.510.700.000,00
3	PT.TIARA MULTI TEKNIK	
4	CHANEL	
5	CV. NAVIGASI GENERAL CONTRACTOR	
6	PT. MULTIKARYA BISNIS PERKASA	
7	PT. CANDI BENTAR KARYA	
8	CV. ROY HALIM UTAMA	
9	PT GARIYAN ALFATH SAGUNA	
10	CV. MANDAWE	
11	PT. Kamang Wijaya Persada	
12	CV. TIRA INTI LESTARI	
13	PT. SURYA EKA CIPTA	
14	CV NURLINA	
15	CV. KAWAN KONSTRUKSI	
16	CV. RAAFI BUMI	
17	CV. PUTRA JAYA PERKASA	
18	CV.DELTA ARAKUNDO INDONESIA	
19	CV. NADLA EMPAT BERSAUDARA SINERGY	

20	CV. NUANSA KARYA KONSTRUKSI	
21	PT. DIATASA JAYA MANDIRI	
22	PT. ROYAL INTI MAHIRO	
23	PT. WESTINDO ARTHA KENCANA	
24	CV. BERKAT ABAH BERKAT MAMA	
25	CV. BAHTERA AMARIS KENCANA	
26	PT Waskita Beton Precast, Tbk	
27	PT. SAKA BANGUN CIPTA	
28	PT. Artadinata Azzahra Sejahtera	
29	PT. WAHANA EKA SAKTI	
30	PT. SEKARWANGI GRAHA BUANA	
31	PT. Reka Bina Bimata	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO • PT. Tirta Restu Ayunda (Lead Firm) • PT.TIARA MULTI TEKNIK	LULUS	
2	PT NINDYA BETON	TIDAK LULUS	Dianggap tidak menyampaikan surat dukungan perusahaan Galian C Pasir dan batu dalam Kota Palu, yang memiliki ijin usaha pertambangan operasi produksi yang di keluarkan oleh pihak berwenang dan masih berlaku, serta melampirkan dokumen UKL UPL pada Formulir Isian Data Kualifikasi SPSE (dokumen tersebut disampaikan pada Dokumen Penawaran Teknis). Berdasarkan DOKUMEN PEMILIHAN, BAB III INSTRUKSI KEPADA PESERTA (IKP), Nomor 21. Pengisian Data Kualifikasi, 21.1. Peserta berkewajiban untuk mengisi data kualifikasi melalui form isian elektronik data

				kualifikasi dalam SPSE, 21.2. Jika Form Isian Elektronik Kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) pada fasilitas pengunggahan lain yang tersedia pada SPSE, 21.3. Peserta tidak perlu mengunggah hasil pemindaian (scan) dokumen administrasi kualifikasi pada fasilitas unggahan Dokumen Penawaran. D. PENYAMPAIAN DATA KUALIFIKASI DAN DOKUMEN PENAWARAN, 25. Penyampaian Data Kualifikasi dan Dokumen Penawaran, 25.1. Peserta menyampaikan Dokumen Penawaran kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana tercantum dalam SPSE, dengan ketentuan peserta mengunggah Dokumen Penawaran terenkripsi hanya melalui SPSE sesuai jadwal yang ditetapkan, 25.2. Dokumen penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah data kualifikasi lainnya tidak dapat dianggap sebagai dokumen penawaran.Sebagai Informasi tambahan DOKUMEN TEKNIS : Metode Pelaksanaan yang disampaikan tidak menggambarkan penguasaan terhadap Metode Pelaksanaan Pembangunan Gedung Science dan Nalodo

			Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi) meliputi: 1. Personel Manajemen Proyek (Tenaga Inti) dalam pekerjaan utama ini ditempatkan di lokasi paket tender lain yaitu Pembangunan Infrastruktur dan Utilitas Pendukung Hunian Rusun Pekerjaan Kawasan Industri Terpadu Batang, tidak sesuai dengan tender yang sedang diikuti yaitu Tender Pembangunan Gedung Science dan Nalodo Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi). 2. Spesifikasi Teknis /volume dalam pekerjaan railling di laksanakan ditempatkan di lokasi tender paket Pembangunan Gedung Kuliah Jurusan Teknik Pada Politeknik Negeri Madiun Tahun 2025, tidak sesuai dengan tender yang sedang diikuti yaitu Tender Pembangunan Gedung Science dan Nalodo Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi).

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO • PT. Tirta Restu Ayunda (Lead Firm) • PT.TIARA MULTI TEKNIK	LULUS	
2	PT NINDYA BETON	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO • PT. Tirta Restu Ayunda (Lead Firm) • PT.TIARA MULTI TEKNIK	LULUS	
2	PT NINDYA BETON	TIDAK DIEVALUASI	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO • PT. Tirta Restu Ayunda (Lead Firm) • PT.TIARA MULTI TEKNIK	Rp. 70.510.700.000,00	Rp. 70.510.700.000,00	LULUS	
2	PT NINDYA BETON			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	TIRTA MULTI TEKNIK, KSO • PT. Tirta Restu Ayunda (Lead Firm) • PT.TIARA MULTI TEKNIK	LULUS	
2	PT NINDYA BETON	TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,

Pokja Pemilihan Pembangunan Gedung Science dan Nalodo Research Center (Pusat Riset Gempa dan Likuifaksi) pada Universitas Tadulako